

■スペース登録の流れ：①ENTRYフォームの記入

ENTRY

TOP > ENTRY

スペース登録

ご所有の空きスペースを、屋外広告を設置するスペースとして有効活用しませんか？
壁面スペースや狭小スペースのように、テナント貸しが難しいと思っていたスペースが、新たな収益源となったり、渋谷の美しい景観の一部となります。登録やプロジェクトにまつわるご質問、ご相談はお問い合わせからどうぞ。

会社名

名前 **必須**

メールアドレス **必須**

電話番号 **必須**

未使用スペースの住所

郵便番号 **必須**

都道府県 **必須**

選択してください

市区町村・番地 **必須**

建物名・部屋番号

未利用スペースの写真

登録いただける未利用スペースの場所がわかるように、①近くからの写真 ②遠くからの写真 の2種類添付してください。

①近くからの写真 **必須**

ファイルを選択する 選択されていません

②遠くからの写真 **必須**

ファイルを選択する 選択されていません

本人確認書類 **必須**

「免許証」「マイナンバーカード」「パスポートの写し」のいずれかのスキャンデータもしくは写真

ファイルを選択する 選択されていません

メッセージ

規約への同意 **必須**

規約をお読みのいただき、同意の上チェックしてください。

同意する

プライバシーポリシーへの同意 **必須**

プライバシーポリシーをお読みのいただき、同意の上チェックしてください。

同意する

送信

- 現在は、渋谷区内のスペースのみ募集しております。
- スペースの住所によっては、お受けできない場合がございます。
(屋外広告の禁止区域等)

- 「近くからの写真」は、お貸しいただけるスペースの範囲がわかる写真をお願いいたします。

■スペース登録の流れ：②審査結果の通知

- ・スペースをお借りさせていただく場合は、ENTRYフォームでお送りいただいたメールアドレス宛に「スペース使用条件書」と「屋外広告物の設置に係る物件使用契約書」をお送りいたします。

2018年●月●日

スペース使用条件書

下記の通り、スペースを使用したいので、ご確認よろしく願います。

対象スペースの住所	東京都渋谷区渋谷●-●-●
対象スペース名称	渋谷●●ビル
スペースの等級設定	C
広告収入	2週間の広告利用ごとに¥32,000
お借りする面積	4.8㎡
お借りする範囲	タテ 2.4m × ヨコ 2.0m



設置方法	対象スペース(壁面)にポスターを直貼り
------	---------------------

■スペース登録の流れ：Q&A

1.スペース登録に関して費用はかかりません。

スペースをご登録いただくと、広告利用が発生した際に、広告収入がもらえる仕組みです。広告の掲出作業やお貸しいただくスペースのメンテナンスなどもすべてこちらで行いますので、お客様のご負担はございません。

2.広告収入は、A~Hまでの8段階で設定した等級とお借りする面積に応じて算出されます。

等級は、駅からの徒歩分数、通行者数、周辺の屋外広告物数、掲出面数、エリアのイメージ、維持管理リスクの大きさなどの要素を変数化し、独自に設定しています。

お借りする面積は、当社のメンテナンス対応範囲として少し広めに設定しております。広告収入は、B1サイズポスターの掲出可能枚数を目安に算出しております。

等級設定	目安広告収入	B1サイズ1枚あたり単価 (2週間の広告掲出時)
A	¥160,000-¥400,000	¥40,000
B	¥60,000-¥150,000	¥15,000
C	¥40,000-¥100,000	¥10,000
D	¥16,000-¥64,000	¥8,000
E	¥14,000-¥56,000	¥7,000
F	¥12,000-¥48,000	¥6,000
G	¥8,000-¥16,000	¥4,000
H	¥6,000-¥12,000	¥3,000

※広告掲出時に広告収入がもらえる仕組みですので、収入が0円の月が発生する場合がございます。

※広告が掲出されない時期には、落書き防止等を目的にアート作品や地域イベント紹介の掲出を行います。

3.掲出内容は事前に確認ができ、掲出拒否も可能です。

掲出内容については、当社にて事前に審査を行い、相応しくないと判断した意匠については、掲出拒否を行っておりますが、掲出内容は事前に専用のwebページで皆様も確認いただけます。また、あらかじめ掲出拒否をしたい業種などを設定しておくことも可能です。

4.建物に穴を空けるなどの工事はございません。

お貸しいただくスペースは、壁に穴を空ける、看板の躯体を取り付けるなどの工事は行いませんので、建物が傷つくリスクはありません。

塗装、シート貼りなど壁を綺麗にする作業を実施する場合がございます。その場合も、当社の費用負担で行います。